



Visite de l'annexe

L'agent : Nous voici devant l'annexe.

Jeanne : C'est en très mauvais état.

L'agent : D'apparence, effectivement. Mais il y a un gros potentiel.

Jeanne : Comment ça d'apparence ? Ça tombe en ruine.

L'agent : Détrompez-vous ! Les murs sont sains. La charpente est en parfait état.

Jeanne : Il n'y aurait que la toiture à refaire ?

L'agent : Oui, et les tuiles sont sous la bâche là-bas. L'investissement pour remettre l'annexe en état sera minime.

Jeanne : Oui, enfin quand même, il reste à refaire l'intérieur.

L'agent : Il y a de la place pour une dizaine de chambres.

Jeanne : Tout est possible. C'était quoi ce bâtiment à l'origine ?

L'agent : Des écuries. Mais le bâtiment a été réaménagé une fois et habité puis laissé plus ou moins à l'abandon pour servir successivement de garage, d'entrepôt puis de débarras.

Jeanne : Je suis un peu déçue. Je ne m'attendais pas à tant de travaux pour l'annexe. La photo était trompeuse.

L'agent : C'est vrai qu'on ne voit pas l'état de la toiture sur la photo, mais nous avons pris soin de le préciser dans la description.

Jeanne : Et là, derrière... qu'est-ce que c'est ?

L'agent : C'est un puits.

Jeanne : On peut encore l'utiliser ?

L'agent : Je n'ai pas d'information sur le puits. Il est peut-être uniquement décoratif.

Jeanne : Ça vaut la peine de vérifier, ce serait un plus si on pouvait l'utiliser.

L'agent : Je vais me renseigner. Je vous confirme ça ce soir.

Jeanne : Merci, voyez aussi si vous trouvez des anecdotes sur cette annexe.

L'agent : Des anecdotes ?

Jeanne : Oui, je veux avoir une histoire vraie à raconter aux gens. Je veux proposer aux quelque chose de différent. Alors, voyez auprès du propriétaire actuel s'il connaîtrait quelques histoires croustillantes sur ce lieu.

L'agent : Vous voudriez que je vous mette en contact ?

Jeanne : Si c'est possible, oui. Je suis vraiment intéressée par cet endroit.

L'agent : C'est entendu. Je vais voir ce que je peux faire. Je vous confirme tout ça ce soir par e-mail.

Jeanne : Parfait ! On s'arrête là ?

L'agent : Il nous reste encore la piscine et le terrain de tennis.

Jeanne : J'en ai vu assez pour aujourd'hui. J'ai l'intention de faire une deuxième visite la semaine prochaine. Ça ne vous dérange pas ?

L'agent : Bien sûr que non...

Jeanne : Le 6 juin, vous seriez disponible le soir ?

L'agent : Le soir ? Oui, bien sûr, à quelle heure ?

Jeanne : À partir de 21 heures. Je suis désolée, je n'ai pas d'autres disponibilités.

L'agent : Pas de problème. Le 6 juin à 21 heures. Je vous confirmerai tout ça par e-mail.



ACTIVITÉS

VOCABULAIRE :

les murs, l'apparence, les travaux, l'annexe, l'endroit, la piscine, le terrain de tennis, le bâtiment, réaménager, le puits, les tuiles, la bâche, le garage, l'entrepôt, le débarras, les écuries, la toiture, la charpente, remettre en état, décoratif

EXPRESSIONS UTILES :

- *Détrompez-vous ! = Vous vous trompez sur ce que vous pensez.*
- *mettre en contact = Mettre en relation avec quelqu'un.*
- *être disponible = avoir du temps pour faire quelque chose*

QUESTIONS :

1. Comment est l'annexe en apparence ?
2. Combien de chambres pourrait-on aménager dans l'annexe ?
3. Que reste-t-il à visiter à l'extérieur ?
4. Quand aura lieu le prochain rendez-vous ?

VRAI FAUX :

1. L'investissement pour remettre l'annexe en état sera important.
2. L'agent explique que le puits est utilisable.
3. Jeanne ne souhaite pas rencontrer le propriétaire.
4. Jeanne a l'intention de tout visiter le même jour.

