

Location d'un appartement

audio

↓ ici ↓



vocabulaire

- l'appartement
- l'endroit
- le quartier
- dépasser
- malheureusement
- s'éloigner
- le studio
- lumineux
- agréable
- la cour intérieure
- le loyer
- le budget

① Vrai faux :

important : faire les exercices ① & ② sans regarder la transcription !

	VRAI	FAUX
1. Le client voudrait être dans le quartier de la gare.		
2. Le studio donne sur une cour intérieur.		
3. Le studio est à 600 euros.		
4. Le studio est au quinzième étage.		

② Questions :

1. Que cherche le client ?
→ _____
2. Il voudrait mettre combien ?
→ _____
3. Quel est le loyer minimum pour un deux pièces ?
→ _____
4. Que propose l'agence immobilière ?
→ _____

② Complétez :

- [1]
- Oui, je suis à la recherche d'un appartement à louer.
- D'accord, vous avez une préférence pour [2]
- [3] je voudrais être dans le quartier de la gare...
- Dans le quartier de la gare, oui... [4] vous recherchez ?
- En fait ça dépendra du prix, je ne voudrais pas dépasser 500 euros par mois.
- Dans le quartier de la gare pour 500 euros, [5]
- Ah ? [6] un deux pièces ?
- Non, malheureusement. Comptez 700 euros minimum pour un deux pièces ou bien il faut s'éloigner un peu... Attendez, [7] .. Ah voilà, j'ai un grand studio, 38 mètres carrés avec un balcon.
- Est-ce qu'il est lumineux ?
- Oui, c'est un studio agréable [8] Il est au cinquième étage.
- Au cinquième ? Il y a un ascenseur ?
- Non, l'immeuble est ancien.
- Ah, [9]
- 450 euros + 150 euros de charges.
- Ça fait 600 euros...
- Oui, ça dépasse un peu votre budget mais [10] Vous voulez quand même le visiter ?
- Oui, ça ne coûte rien d'aller voir.
- Vous ne le regretterez pas.

④ À vous ! Vous cherchez un appartement. On vous propose quelque chose. Imaginez le dialogue.



vocabulaire

- l'appartement
- l'endroit
- le quartier
- dépasser
- malheureusement
- s'éloigner
- le studio
- lumineux
- agréable
- la cour intérieure
- le loyer
- le budget

① Vrai faux :

important : faire les exercices ① & ② sans regarder la transcription !

	VRAI	FAUX
1. Le client voudrait être dans le quartier de la gare.	✓	
2. Le studio donne sur une cour intérieur.	✓	
3. Le studio est à 600 euros.	✓	
4. Le studio est au quinzième étage.		✓

② Questions :

1. Que cherche le client ?
→ Il cherche un deux pièce dans le quartier de la gare.
2. Il voudrait mettre combien ?
→ Il ne voudrait pas dépasser 500 euros par mois.
3. Quel est le loyer minimum pour un deux pièces ?
→ 700 euros.
4. Que propose l'agence immobilière ?
→ L'agence lui propose un grand studio à 600 euros.

② Complétez :

- Bonjour, je peux vous aider ?
- Oui, je suis à la recherche d'un appartement à louer.
- D'accord, vous avez une préférence pour un endroit particulier ?
- Si possible, je voudrais être dans le quartier de la gare...
- Dans le quartier de la gare, oui... quel type d'appartement vous recherchez ?
- En fait ça dépendra du prix, je ne voudrais pas dépasser 500 euros par mois.
- Dans le quartier de la gare pour 500 euros, vous ne trouverez que des studios.
- Ah ? même pas un deux pièces ?
- Non, malheureusement. Comptez 700 euros minimum pour un deux pièces ou bien il faut s'éloigner un peu... Attendez, j'ai peut-être quelque chose pour vous... Ah voilà, j'ai un grand studio, 38 mètres carrés avec un balcon.
- Est-ce qu'il est lumineux ?
- Oui, c'est un studio agréable qui donne sur une cour intérieure. Il est au cinquième étage.
- Au cinquième ? Il y a un ascenseur ?
- Non, l'immeuble est ancien.
- Ah, et le loyer est à combien ?
- 450 euros + 150 euros de charges.
- Ça fait 600 euros...
- Oui, ça dépasse un peu votre budget mais le chauffage est compris. Vous voulez quand même le visiter ?
- Oui, ça ne coûte rien d'aller voir.
- Vous ne le regretterez pas.

④

À vous ! Vous cherchez un appartement. On vous propose quelque chose. Imaginez le dialogue.